

**ZARZĄDZENIE NR 193/2019**  
**BURMISTRZA MIASTA KOSTRZYN NAD ODRĄ**

z dnia 8 października 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiących  
własność miasta Kostrzyn nad Odrą.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. ze zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami) oraz § 10 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XLIII/336/14 Rady Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 25 września 2014 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Lubus. z 2014 r., poz.1712), zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą z dnia 14 marca 2018 roku w sprawie ustalenia zasad zajęcia nieruchomości stanowiących własność Miasta Kostrzyn nad Odrą, tj. pasów drogowych dróg wewnętrznych – na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ich ochroną, nieruchomości nie będących drogami wewnętrznymi – na potrzeby infrastruktury technicznego uzbrojenia terenu i innych inwestycji oraz wysokości stawek opłat, **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przenacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

| Lp.                   | Oznaczenie działki<br>Powierzchnia działki                           | Powierzchnia<br>nieruchomości<br>przeznaczona do<br>dzierżawy na<br>umieszczenie<br>urządzeń | Wysokość<br>opłat<br>z tytułu<br>dzierżawy<br>netto (opłata<br>roczna) | Przeznaczenie                                       | Nr Księgi wieczystej | Lokalizacja –<br>załącznik<br>graficzny nr |
|-----------------------|--|--|--|---|----------------------|--|
| 1.                    | 080101_1.0008.440/7<br>0,0608 ha<br>080101_1.0008.440/8<br>0,1488 ha | 0,042 m <sup>2</sup>   | -  | umieszczenie<br>przyłączy<br>kablowych<br>nn-0,4 kV | GW1S/00022659/9      | 2  |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b> |  | 1 m <sup>2</sup>   | 16,00 zł   | -   |                      |  |

**§ 2.** 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia opisanych w §1.

2. Wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

3. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Obsługi Inwestora.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad  
Odrą

**Andrzej Kunt**

**WYKAZ GP.0050.58.2019.IS****NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Burmistrz Miasta Kostrzyn nad Odrą działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. ze zmianami), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Miasta Kostrzyn nad Odrą przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym. Przedmiotem wykazu jest część nieruchomości gruntowych określonych poniżej:

| Lp.  | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości |                         | Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy na umieszczenie urządzeń | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy netto (opłata roczna) | Informacja o przeznaczeniu dzierżawionej części nieruchomości | Lokalizacja: załącznik graficzny numer | Okres dzierżawy                   |
|--|---|-------------------------|---|---|--|---|---|--|-----------------------------------|
|  | Oznaczenie działki<br>Powierzchnia działki                                    | Numer księgi wieczystej |   |   |  |   |   |  |                                   |
| 1.   | 080101_1.0008.<br>440/7<br>0,0608 ha<br>080101_1.0008.<br>440/8<br>0,1488 ha  | GW1S/00022659/9         | 0,042 m <sup>2</sup>  | nieruchomości częściowo zabudowane przeznaczone pod drogi | KDL2 – teren dróg publicznych<br>KDD3 – tereny dróg publicznych, dojazdowych<br>Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Osiedla Szumiłowo w Kostrzynie nad Odrą (Uchwała nr XXV/196/08) | -   | umieszczenie przyłączy kablowych nn-0,4 kV                    | 2                                      | umowa dzierżawy czas nieoznaczony |
| <b>DO OBCIĄŻENIA:</b><br>Powierzchnia nieruchomości zajęta przez rzut poziomy urządzenia zaokrąglona do 1 m <sup>2</sup> zgodnie z § 12 Zarządzenia nr 64/2018 Burmistrza Miasta Kostrzyn nad Odrą |   |                         | 1 m <sup>2</sup>  |   | -  | 16,00 zł  |   | -                                      |                                   |

1. Czynsz dzierżawy płatny do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Ustalone stawki opłat są stawkami netto, do których należy doliczyć należny podatek VAT w wysokości 23%.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl oraz na stronie internetowej miasta www.kostrzyn.pl - zakładka BIP – Gospodarka przestrzenna – Wykazy gruntów przeznaczonych do zbycia, dzierżawy, najmu.

Termin wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miasta Kostrzyn nad Odrą na tablicy ogłoszeń I piętro - od dnia 09.10.2019 r. do dnia 31.10.2019 r.

- publikacja w BIP: 09.10.2019 r.

- informacja w ogólnopolskim serwisie ogłoszeniowym monitorurzedowy.pl: ..... 2019 r.

